

# Apartament de 2 camere, 50mp, etaj intermediar, zona Calea Floresti

ID: 93625AV  
Ultima actualizare: 16.08.2022

Cartier: Manastur  
Zona: Calea Floresti

Pret/mp: 2.590€  
Rata lunara: 659,25 €

129.500€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament decomandat, ultrafinisat si mobilat situat in zona strazii Calea Floresti, din cartierul Manastur si in apropierea complexului comercial Vivo. Apartamentul dispune de finisaje superioare si se vinde la cheie. Atat mobila cat si electrocasnicele sunt premium. Beneficiaza de centrala termica proprie. Blocul este izolat cu polistiren de 10 cm si prezinta lift. Apartamentul dispune de 50 mp care sunt impartiti in bucatarie separata, 2 dormitoare spatios, baie dotata cu dus si balcon inchis orientat spre curtea interioara a imobilului. Zona in care se afla apartamentul este usor accesibila, viitorii locatari vor putea sa mearga la pas pana la mall. Locuri de parcare sunt pe toata lungimea strazii sau se poate achizitiona un loc de parcare subteran. Daca consideri ca acesta este apartamentul care ti se potriveste, te astept la o vizionare.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament pentru o locuinta personala.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.