

# Apartament decomandat de 2 camere, 55mp, balcon, parcare subterana, zona BMW

ID: 92681AV  
Ultima actualizare: 11.11.2022

Cartier: Manastur  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.216€  
Rata lunara: 626,16 €

123.000€



## Persoana de contact

Mariana Zugun  
Area Sales Manager

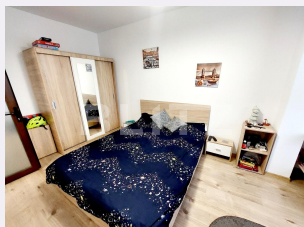
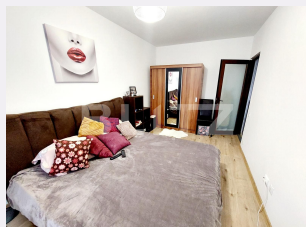
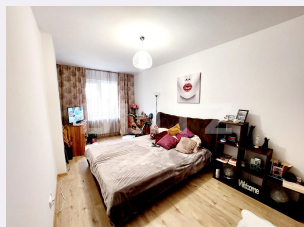
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 55.50 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 / 7

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz iti propune spre vanzare apartament de 2 camere decomandate situat in zona BMW din Floresti. Apartamentul este situat intr-o zona excelenta pentru investitie, fiind la 2 minute de condus de VIVO Mall si la nici 10 minute de centrul Clujului. Este situat la etajul 2 al unui imobil cu regim de inaltime P+7, finalizat in anul 2015. Suprafata utila este de 55mp si se prezinta astfel: bucatarie , 2 dormitoare, baie si balcon inchis de aproximativ 4mp. Beneficiaza de finisaje si mobilier calitativ si se vinde partial mobilat si utilat. In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare subteran! Nu mai sta pe ganduri si programeaza o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.4

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Perfect pentru investitie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.