

Apartament de 2 camere, decomandat, etaj intermediar, 50mp, zona Minerva

ID: 90928AV

Ultima actualizare: 10.04.2023

Cartier: **Manastur**

Zona: **Minerva**

Pret/mp: 2.700€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Dorin Hantau

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

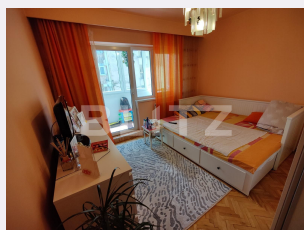
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament situat într-un bloc din zona Minerva a cartierului Manastur. Este situat la etajul 2 al unui imobil izolat structurat pe 4 niveluri. Suprafața apartamentului este de 50 mp, iar compartimentarea acestuia este complet decomandată, gândită astfel: living generos (cu acces pe balcon), bucatarie cu loc de luat masa, dormitor si o baie spatioasa. Apartamentul dispune de ușă metalică la intrare, ferestre cu tâmplărie PVC și geamuri termopan, încălzire cu ajutorul centralei termice proprii. Imobilul este situat în apropierea stației de autobuz. Zona în care este situat imobilul este extrem de căutată atât de familii, respectiv studenti ce caută chirie, astfel fiind o reală oportunitate de investiție. Pentru detalii suplimentare va aștept la o vizionare!

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament atat pentru investitie cat si pentru locuinta persoana.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.