

# Vanzare apartament 2 camere, 57 mp utili, zona Edgar Quinet, orientare sudica



ID: 9065AV  
Ultima actualizare: 19.11.2014

Cartier: **Manastur**  
Zona:

Pret/mp: 877€  
Rata lunara: 236,00 €

**50.000€**



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

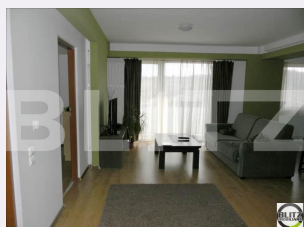
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 57.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament:

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida

# Descriere oferta

Apartament cu 2 camere de vanzare, pozitionat in cartierul Manastur, zona Edgar Quinet, unde predomina spatiul verde, fiind o zona recent dezvoltata. Astfel, apartamentul se afla la parterul inalt al imobilului a carui constructie a fost finalizata in 2009 si are orientare sudica. Are suprafata utila de 57 mp, compartimentarea semidecomandata, fiind compus din : hol intrare, dressing, living, dormitor, bucatarie, baie si un balcon ce masoara 9 mp. Finisajele sunt moderne, facute cu bun gust, amenajarea acestei locuinte este aerisita, se ofera spre vanzare partial mobilat. Dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan si usa metalica la intrare. Locul de parcare se poate achizitiona optional contra sumei de 4500 euro. Exista posibilitatea achizitionarii acestui apartament si prin programul Prima Casa, prin preluare de rata, astfel incat dobanditorul sa achite suma de 11.000 euro si ratele lunare de 256 euro/luna. Daca se doreste se poate achizitiona un garaj in schimbul sumei de 4000 euro.

## Ratingul ofertei

0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Este locul ideal pentru un cuplu tanar ce doreste sa evadeze la finalul zilei din agitatia urbana.

## Observatii