

Apartament 2 camere, 48 mp, balcon, etaj intermediar, zona Calea Floresti

ID: 84833AV
Ultima actualizare: 11.11.2022

Cartier: Manastur
Zona: Calea Floresti

Pret/mp: 2.417€
Rata lunara: 590,52 €

116.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Specialist Broker Partner

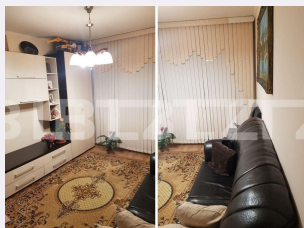
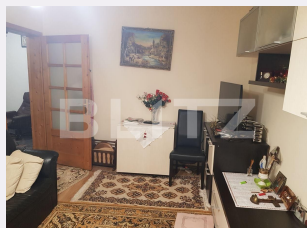
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 2 camere decomandate in zona strazii Calea Floresti din cartierul Manastur. Cea mai apropiata statie de autobuz este la mai putin de 100m distanta, oferind acces la 7 linii de autobuz, atat urbane cat si metropolitane (9, 24, 24B, 29, 52, M23, M26). In imediata apropiere veti avea acces la banci, farmacii, mai multe supermarket-uri, piata, benzinarie. La Vivo Mall se poate ajunge in 10 minute cu autobuzul sau in 5 minute cu masina. De aici veti putea oricand ajunge doar in 10 minute in zona centrului vechi sau in 3 minute in Parcul Rozelor pentru relaxare. Apartamentul are o pozitionare ideala, fiind situat la etajul 3 al unui imobil cu 8 etaje (bloc cu lift) si dispune de orientare sudica. Apartamentul are o suprafata de 48mp la care se adauga un balcon inchis cu geamuri termopan cu o suprafata de 6mp (balconul dispune de o debara spatioasa). Acesta este compartimentat in felul urmator: bucatarie, 2 camere, baie cu dus cu hidromasaj. Dotari: geamuri termopan, usa metalica la intrare, centrala termica. Apartamentul se preda cu bucataria si living-ul mobilate, acesta necesitand mobila in dormitor. Nu mai stati pe ganduri si haideti sa va vedeti noul acasa!

Ratingul ofertei

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		5.0
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru investitie!
Pozitionare buna, orientare sudica, etaj intermediar.

Observatii