

Apartament de lux, 2 camere, 43 mp, parcare subterana, zona BMW

ID: 84711AV

Ultima actualizare: 10.02.2023

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.116€

Rata lunara: 463,26 €

91.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

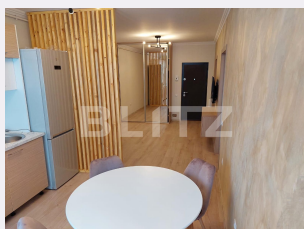
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 / 7

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Dacă ești în căutarea unui apartament de 2 camere în care să te muți imediat, nou, gata mobilat și utilat, finisat lux și cu loc de parcare inclus în apropierea celui mai mare mall din Cluj – Vivo, trebuie neapărat să vezi această ofertă! Sunt Laura Mazarache, broker imobiliar Blitz și te invit să descoperi o proprietate modernă, finisată lux care se află la periferia Clujului, înainte de intrarea în comuna cu cea mai mare spectaculoasă dezvoltare imobiliară din România, Florești, într-o zonă pitorească împrejmuită de dealuri și păduri, și cu acces rapid spre cartierul Mănăstur, parcul natural Colina, dar și baza sportivă Unirea! Proprietatea se află în zona supermarketului Metro, și în vecinătatea stației de autobuz Metro Sud și a drumului european ce face legătura în Florești și Cluj. Apartamentul se află la etajul 2 al unui imobil cu regim de înălțime de P+7, și este proaspăt finalizat în 2022. Are o suprafață utilă de 43 de mp, plus o logie de 3,6 metri și o compartimentare semidecomandată – cu hol, living open-space cu bucătărie, dormitor, baie și balcon. Apartamentul are finisaje de lux de cea mai bună calitate, și se vinde mobilat și utilat. În prețul apartamentului intră și un loc de parcare de 12,2 mp. Apartamentul poate fi achiziționat atât cu cash, cât și prin credit bancar. Este un apartament situat într-o locație excelentă, cu foarte multe facilități în imediata vecinătate, la un preț raport-calitate excepțional. Marele atu al proprietății este faptul că te poți muta imediat în el – și nu necesită nicio investiție suplimentară! Dacă ți-am stârnit interesul, contactează-mă pentru detalii!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament super finisat ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.