

Cauti un apartament de lux in care doar sa te muti? cu 2 dormitoare?

ID: 74095AV

Ultima actualizare: 27.04.2022

Cartier: **Manastur**

Zona: **Mehedinti**

Pret/mp: 2.060€

Rata lunara: 440,35 €

86.500€



Persoana de contact

Marius Cristea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

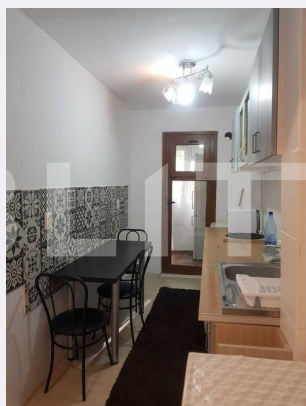
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 42.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz iti propune spre vanzare apartament situat in zona strazii Mehedinti din cartierul Manastur. Apartamentul are o suprafata utila de 42.75 mp plus balcon, compartimentarea acestuia fiind decomandata, dispus astfel, bucatarie, camera de zi, dormitor, baie si hol. Apartamentul dispune si de un balcon inchis in suprafata de 5 mp, spatiu binevenit ca zona de relaxare si depozitare, iar pozitionarea spre strada secundara pe etaj inferior, ofera mai multa intimitate si liniste. Este intr-o zona cu acces la multiple facilitati si mijloace de transport in comun. Dispune de centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat, apartamentul fiind renovat total recent. Oferta este demna de luat in considerare atat pentru o investitie imobiliara de succes cat si pentru locuinta linistita a familiei tale! Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati! Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 135,38 Indice de emisii echivalent CO2 - 26,38 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.3

Locatie		4.0
Raport calitate/preț		4.5
Facilitati zona		4.5
Spatii verzi		4.0
Confort		4.5

Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.