

Oportunitate Blitz! Apartament finisat modern, 61 mp, etaj intermediar, zona BMW

Scan

ID: 63376AV
Ultima actualizare: 23.07.2021

Cartier: Manastur
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.393€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

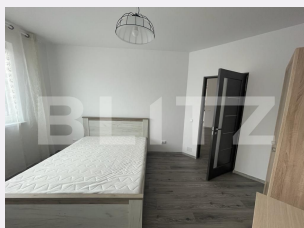
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 61.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /12

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament cu 2 camere semidecomandat (cu posibilitate de a fi transformat in apartament cu 3 camere) in zona BMW, o zona foarte linistita cu acces facil la: mijloace de transport in comun, supermarketuri, magazine si farmacii. Acesta este pozitionat la etajul 4 al unui imobil cu 12 niveluri si dispune de o suprafata utila de 61 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: living open space cu bucatarie, dormitor, baie si un balcon inchis cu o priveliste deosebita asupra imprejurimilor, fiind orientat n-e. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC cu 3 sticle, aer conditionat, incalzire prin pardoseala si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare modern mobilat si utilat, cu materiale de cea mai buna calitate. De asemenea apartamentul are o panorama de 180 grade cu deschiderea suprafetei vitrate de 9 metri liniari. Se poate achizitiona si un loc de parcare subteran cu CF individual pentru inca 6000 €. Clasa energetica - A Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 105 Indice de emisii echivalent CO2 - 30 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un apartament pretabil pentru un cuplu tanar

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.