

2 camere intermediar, etajul 1, zona Kaufland Manastur

ID: 62192AV
Ultima actualizare: 01.04.2021

Cartier: Manastur
Zona: Kaufland

Pret/mp: 1.769€
Rata lunara: 468,35 €

92.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 2 camere decomandat, situat in cartierul Manastur, zona strazii Almasului. Imobilul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil cu 4 etaje, avand o compartimentare gandita astfel: hol, doua camere, bucatarie cu camara, si un balcon inchis de 7 mp. Apartamentul dispune de centrala proprie, tamplarie PVC si se vinde la stadiul de finisat si partial mobilat. Te asteptam la o vizionare! Poziționarea favorabilă este susținută de accesul facil spre magazine, scoli si mijloace de transport in comun. a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primară: 112,95 c) indicele de emisii echivalent CO2: 20,65 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0 Optional se poate achizitiona o parcare subterana la pretul de 6000 euro.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Ideal investitie sau locuinta !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.