

Ideal investitie ! 2 camere, mobilat si utilat, zona Grigore Alexandrescu



ID: 58467AV
Ultima actualizare: 28.04.2021

Cartier: Manastur
Zona: P-ta Flora

Pret/mp: 1.641€
Rata lunara: 325,81 €

64.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 39.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 2 camere situat in cartierul Manastur, zona strazii Grigore Alexandrescu. Apartamentul este pozitionat la etajul 4/4. Imobilul are o suprafata utila de 39mp si o compartimentare semidecomandata compusa din: bucatarie, living, dormitor si o baie cu geam. Apartamentul are incalzire si apa calda de la reseaua de termoficare, costurile fiind foarte mici. ATENTIE, hidroizolatia blocului a fost refacuta. Optional se poate opta pentru un loc de parcare cu abonament de la primarie. Pozitionarea favorabila este sustinuta de accesul facil spre magazine, scoli si mijloace de transport in comun. a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primara: 112,95 c) indicele de emisii echivalent CO2: 20,65 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.