

Apartament 2 camere, semidecomandat, 55 mp, zona Platinia

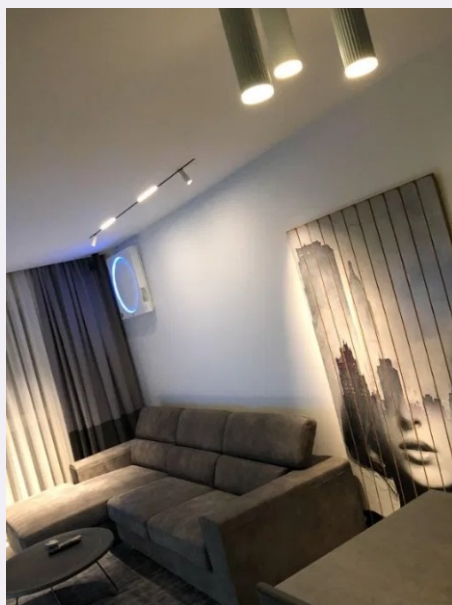
Scan

ID: 53734AV
Ultima actualizare: 01.03.2021

Cartier: Manastur
Zona: Calea Manastur

Pret/mp: 3.255€
Rata lunara: 911,24 €

179.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 55.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament cu 2 camere semidecomandat in zona Platina Calea Manastur, la etajul 1 din 5. Suprafata utila este de 55 de mp si este compus dintr-un hol la intrare, living open space cu bucatarie, un dormitor si o terasa de 5mp. Apartamentul se vinde mobilat si utilat modern si dispune de finisaje de cea mai buna calitate dupa cum urmeaza: * Parchet Skema produs in Italia modelul Rovere Alaska. * Calorifere moderne cu un grad ridicat de versatilitate, Irsap model Sax2 si Jazz. * Usile de interior din lemn stratificat model GRAF cu balamalele ascunse reglabile 3D si cu broasca magnetica. * Mobilierul in tot apartamentul este de la Cadoro Mobili (Italian Design) * Aer conditionat LG Art Cool Stylist, designul aparatului de aer conditionat LG este elegant, are functiile de autocuratare, dezumidificare, incalzire, ionizare, purificare, racire, ventilatie. *Sistem audio Bose (SoundTouch 3000 + Acoustimass 300 + Virtually Invisible 300) * Blat de bucatarie din Quartz compozit (Quartzul este un material foarte durabil, fiind rezistent la zgarieturi, pete și caldura. Suprafețele de quartz sunt antibacteriene datorita densitatii mari a materialului). Electrocasnice Miele: * Mașină de spălat rufe - 8kg, 1600 rpm, A+++ , Functie Netezire cu ABURI si dozare detergent capsule CapDosing * Uscător cu pompă de căldură T1 cu FragranceDos și SteamFinish. * Plită cu inducție autonomă cu zonă de gătit PowerFlex. * Cuptor de gatit 8 moduri de functionare * Cuptor cu microunde 17 programe automate * Hota cu sistem de evacuare downdraft * Masina de spalat vase deosebit de economica, cu clasa UE de eficiență energetică A+++ * frigider tehnologia PerfectFresh si ComfortClean pentru prospetime de durata si confort perfect. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 127.43 Indice de emisii echivalent CO2 - 24.76 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0 Apartamentul se va preda echipat complet fiind disponibil imediat pentru locuit cat si pentru investitie.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament situat intr-o zona excelenta cu acces facil spre zonele de interes majore care se diferentiaza din toate punctele de vedere.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.