

# Apartament 2 camere, etaj intermediar, zona Calea Floresti

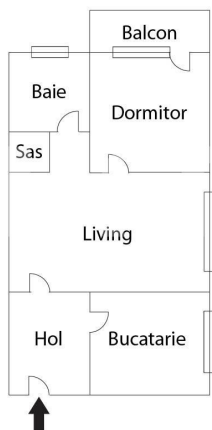
ID: 52564AV  
Ultima actualizare: 04.01.2021

Cartier: **Manastur**  
Zona: **Calea Floresti**

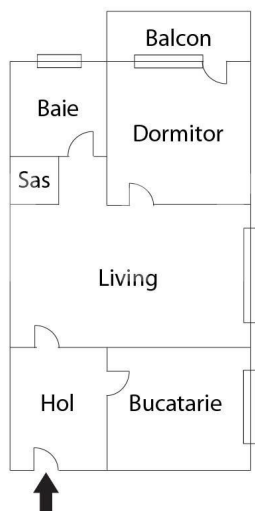
Pret/mp: 1.440€  
Rata lunara: 381,29 €

**74.900€**

Schita cu caracter orientativ



Schita cu caracter orientativ



## Persoana de contact

**Zsolt Iuhasz**  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 2 camere, situat in zona strazii Padin, din cartierul Manastur. Acesta este pozitionat la etajul 3 din 10 al unui bloc izolat si dispune de o suprafata utila de 52 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, astfel: 2 camere , bucatarie, balcon, baie.

## Ratingul ofertei

4.4

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament ideal atat locuinta cat si investitie.

## Observatii