

# Panorama, 2 camere, 45.15 mp utili, terasa 10 mp, zona Vivo

Scan

ID: 51626AV  
Ultima actualizare: 08.07.2021

Cartier: Manastur  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.257€  
Rata lunara: 288,90 €

56.750€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 45.15 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartamente intr-un proiect nou situat in zona centrului comercial VIVO. Apartamentele se vor preda semifinisate, cu sapa autonivelanta, usa metalica la intrare, geamuri termopan cu tamplarie PVC, centrala termica. Apartamentul dispune de o suprafata utila de 45.15 mp plus o terasa cu suprafata de 10 mp, si este astfel compartimentat: bucatarie open space cu livingul, dormitor si o baie. Optional se poate achizitiona un loc de parcare subterana la pretul de 7000 euro cu tva inclus iar terasele se platesc cu 500 euro pe mp. Prețurile variaza în functie de modalitatea de plata. Pentru plata efectuată in transe, cu avans de 30% in momentul contractarii, 30% cand constructia este "la rosu" , 30% la receptie iar restul la CF pretul este de 1150 euro/ mp. Pentru achiziția prin credit bancar prețul este de 1250 euro/mp.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Constructie cu arhitectura moderna, amplasata intr-o zona nou dezvoltata cu acces facil catre oras.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.