

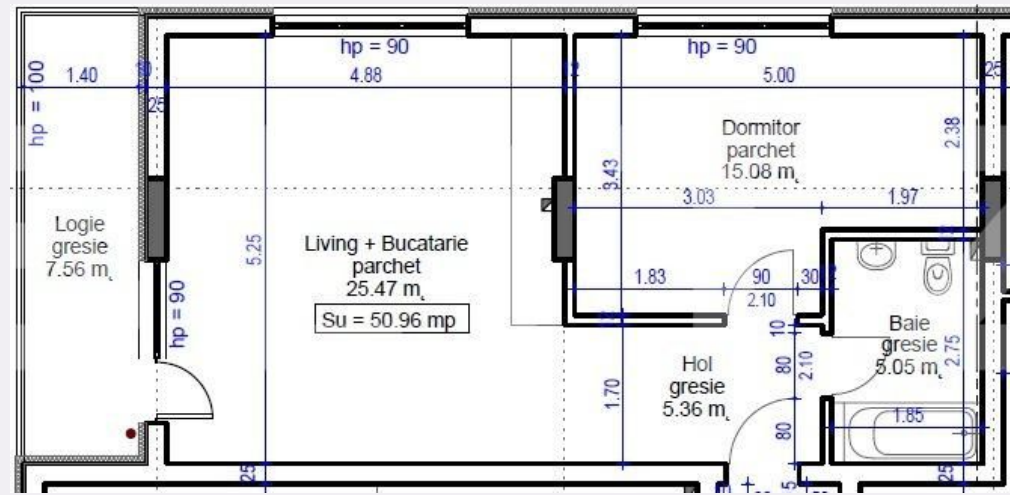
# Oportunitate BLITZ!!! Apartament cu 2 camere, 51mp, etaj intermediar plus parcare. Nu mai sta pe ganduri!

ID: 49648AV  
Ultima actualizare: 28.07.2020

Cartier: **Manastur**  
Zona: **Vivo (Polus Center)**

Pret/mp: 1.079€  
Rata lunara: 279,99 €

55.000€



**Persoana de contact**

Darius Dascal  
Senior Broker – Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

**Contact agentie**

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.96 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat in zona Vivo. Este pozitionat la etajul 4, in imobilul cu termen de finalizare decembrie 2020. Suprafata utila este de 50.96 mp + 7.56 mp balcon iar compartimentarea este semidecomandata si este dispusa astfel: bucataria open space cu livingul, dormitor, baie si balcon. Imobilul se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Apartamentul beneficiaza de centrala termica si calorifere, geamuri termopan si usa metalica la intrare. Imobilul dispune de lift. Parcare subterana inclusa in pret.

## Ratingul ofertei

4.4

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Daca doresti o locuinta pozitionata in apropierea facilitatilor? Ai gasit oferta potrivita!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.