

# Apartament 2 camere, 35 mp, etaj intermediar, parcare, la cheie! Zona Minerva

ID: 24763AV  
Ultima actualizare: 09.05.2017

Cartier: **Manastur**  
Zona: **Parang**

Pret/mp: 1.511€  
Rata lunara: 269,30 €

**52.900€**



## Persoana de contact

**Zsolt Iuhasz**  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 35.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat in zona Minerva, din cartierul Manastur. Apartamentul este pozitionat la etajul 3 intr-un imobil cu 4 nivele si dispune de o suprafata utila de 35 mp. Compartimentarea este semidecomandata, gandita astfel: 2 camere, bucatarie, hol si baie. Beneficiaza de incalzire prin termoficare, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se vinde complet mobilat si utilat, iar in pret este inclus un loc de parcare.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament pozitionat intr-o zona linistita, dar usor accesibila, aproape de parcuri, scoli, gradinite si mijloace de transport in comun.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.