2 Camere | Spatios - 72 mp | Jacuzzi | Zona Verde | Manastur

ID: 210196AV
Ultima actualizare: 05.11.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret.mp: 2.721€
Rata lunara: 997,27 €

195.900€









Persoana de contact

Pavel Bebeselea
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 72.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Sunt locuri în care simți că ai ajuns acasă încă de la prima privire. Acesta este unul dintre ele. Apartamentul se află la etajul 1 din 4, într-un imobil cosmetizat, în Mănăștur, într-un cartier liniștit, cu aer curat și verdeață în jur. Ferestrele largi lasă lumina să intre în fiecare cameră, iar pereții în nuanțe calde de galben o păstrează aproape toată ziua. Toamna, priveliștea e plină de culoare: dealul se vede în aur și ruginiu, chiar de pe canapea. Se vinde complet mobilat și utilat. Aduci doar bagajele și amintirile, iar restul e deja pregătit, cu grijă și cu gust. Locație: cartier rezidențial liniștit, cu zonă verde în apropiere și pădurea Făget la câțiva pași pentru plimbări. Stația de autobuz este chiar în fața imobilului (frecvență de 15 minute), iar Mega Image, Kaufland și o sală de fitness sunt aproape. Până în centrul Clujului faci 20 de minute. Compartimentare: Decomandat (72 mp utili + 14 mp. balcon) -living generos, scăldat în lumină, cu o fereastră panoramică și un perete placat cu piatră decorativă, care îi dă căldură și caracter. Are canapea extensibilă, bibliotecă și vitrine, pentru cărțile și obiectele tale dragi -bucătărie separata, luminoasă, cu fereastră mare, complet utilată (aragaz, hotă, mașină de spălat rufe, cuptor cu microunde, frigider) și masă din lemn masiv; -dormitor matrimonial calm și luminos, cu pat mare, saltea king size, dulap spațios cu oglinzi, bibliotecă, comodă și acces larg la lumină; -hol amplu, cu dulap de haine, comodă de încălțăminte, cuier și oglinda; -baie modernă, finisată în tonuri calde, cu cadă de colț cu hidromasaj; -balcon spațios, care înconjoară apartamentul pe două laturi, cu loc de stat la aer curat; Dotări: centrală Viessmann, calorifere noi, termopane, parchet, izolație termică, apometre, cheltuieli ușor de controlat. Parcare subterană: loc de 14 mp în garajul imobilului, securizat. (Se vinde la pretul de 12 000 Euro) Va invitam la vizionare ! Cod ofertă / ID BLITZ: P187336

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.