

Apartament 2 camere, decomandat, intermediar, sud, Pivniță, Calea Floresti

ID: 208088AV

Ultima actualizare: 10.10.2026

Cartier: Manastur

Zona: Calea Floresti

Pret/mp: 2.792€

Rata lunara: 753,43 €

148.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

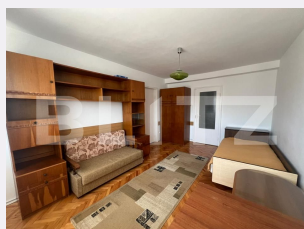
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 6 /9

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, situat la etajul 7 din 10 al unui imobil dotat cu lift și izolat termic. Cu o suprafață utilă de aproximativ 53 mp, la care se adaugă un balcon deschis de circa 6 mp și o pivniță de cca 3 mp, proprietatea oferă un spațiu bine organizat, luminos și practic, potrivit atât pentru locuit, cât și pentru investiție. * Lumină naturală și priveliște deschisă Datorită orientării sudice, apartamentul beneficiază de lumină naturală pe tot parcursul zilei. În plus, oferă o panoramă deschisă spre spații verzi, un avantaj pentru cei care își doresc un ambient plăcut și o atmosferă relaxantă. Compartimentare și dotări: 2 camere decomandate; suprafață utilă de aproximativ 53 mp; balcon deschis de aproximativ 6 mp; pivniță de 3 mp; centrală termică proprie; baie cu geam pentru aerisire naturală; două spații de depozitare pe hol; orientare sudică; bloc izolat termic și dotat cu lift. Localizare și avantaje Imobilul este amplasat într-o zonă liniștită, retrasă de la strada principală, oferind un plus de confort și intimitate. În același timp, beneficiază de acces facil către magazine, supermarketuri și stații de transport în comun. Un apartament luminos, cu compartimentare decomandată, spații suplimentare de depozitare și vedere deschisă spre verdeață – o alegere potrivită pentru cei care apreciază confortul și liniștea, fără a renunța la accesibilitate. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P185066

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.