

Apartament 2 camere decomandate, boxă 10 mp și parcare, Mănăștur

ID: 204832AV

Ultima actualizare: 05.09.2026

Cartier: Manastur

Zona:

Pret/mp: 2.946€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, situat în cartierul Mănăştur, zona Parâng, la un etaj intermediar, într-o locație apreciată pentru accesibilitate, facilități și apropierea de zonele de recreere. Apartamentul este mobilat și utilat, dispune de centrală termică proprie, aer condiționat și beneficiază de orientare sudică, oferind un ambient plăcut și luminos. Compartimentare și facilități 2 camere decomandate Etaj intermediar Orientare sudică Mobilat și utilat Centrală termică proprie Aer condiționat Logie la fiecare cameră Una dintre logii este integrată în suprafața utilă Boxă la subsol de aproximativ 10 mp Parcare de la Primărie Apartamentul este prevăzut cu logie la fiecare cameră, un avantaj important pentru cei care își doresc spații suplimentare de relaxare sau depozitare. Una dintre logii a fost integrată în suprafața utilă, oferind un spațiu interior mai generos. Boxa de aproximativ 10 mp, situată la subsol, reprezintă un avantaj important pentru depozitarea obiectelor personale, bicicletelor sau a altor lucruri necesare în gospodărie. Zona Parâng din Mănăştur este apreciată pentru accesul facil către principalele puncte de interes ale cartierului, fiind o alegere potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Un avantaj important îl reprezintă apropierea de Baza Sportivă „La Terenuri”, una dintre cele mai cunoscute zone de recreere și activitate sportivă din Mănăştur. Aici se pot desfășura activități sportive, plimbări și momente de relaxare în aer liber, fiind o facilitate deosebită pentru familii și pentru persoanele active. În proximitate se regăsesc magazine, supermarketuri, farmacii, școli, grădinițe și mijloace de transport în comun, ceea ce oferă un plus de confort în viața de zi cu zi. Accesul către celelalte zone ale cartierului și către centrul orașului este un alt avantaj al poziționării. Zona este potrivită pentru cei care își doresc să locuiască într-un cartier bine dezvoltat, cu infrastructură urbană, facilități comerciale și zone verzi, fără a renunța la accesul rapid către oraș. O proprietate potrivită pentru cei care își doresc un apartament cu 2 camere decomandate, mobilat și utilat, cu boxă generoasă, orientare sudică și acces la facilități sportive și comerciale. BLITZ vă așteaptă la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P181703

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.