

Apartament 2 camere, 48mp, etaj intermediar, balcon, parcare, VIVO

ID: 202734AV

Ultima actualizare: 11.08.2026

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.917€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 48 mp utili + 4 mp logie, fiind situat la etajul 8 din 9, într-un bloc finalizat în 2026, cu lift. Se vinde la stadiul de finisat, iar lucrările finale sunt în curs de finalizare — urmează montarea ușilor interioare, plintelor și ultimele detalii. Ce primești: * 48 mp utili + logie de 4 mp * Bloc nou, finalizat în 2026 * Etaj 8/9 + lift * Centrală termică proprie * Încălzire în pardoseală * Tâmplărie tripan * Ușă metalică la intrare * Baie utilată cu cabină de duș * Ventilație pentru aerisirea băii * Finisaje moderne * Apartament nou, nelocuit * Loc de parcare exterior – €10.000 Zona VIVO este unul dintre avantajele importante: ai acces rapid la strada principală, stații de transport în comun, magazine, sală de fitness și VIVO! Cluj-Napoca, iar accesul către Cluj este foarte facil. Este o alegere potrivită atât pentru un cuplu care își dorește o locuință nouă, cât și pentru investiție, într-o zonă bine conectată și cu multe facilități în apropiere. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, contactează-ne. Cod ofertă / ID BLITZ: P179433

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii