

VIVO Cluj – Apartament 2 camere, parcare CF, finisaje premium

ID: 201548AV

Ultima actualizare: 27.07.2026

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret.mp: 4.273€

Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat într-una dintre cele mai dinamice și apreciate zone rezidențiale din apropierea VIVO Cluj, ideal atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Apartamentul are o suprafață utilă de 55 mp, la care se adaugă o logie de 4 mp, integrată în spațiul locuinței, oferind un plus de confort și funcționalitate. Situat la parter înalt, într-un imobil construit în anul 2015, apartamentul impresionează prin finisajele premium, mobilierul modern și electrocasnicele aproape noi, aflate încă în garanție. Apartament cu 2 camere ✓ Suprafață utilă: 55 mp ✓ Logie de 4 mp încorporată în apartament ✓ Parter înalt ✓ Loc de parcare înscris în CF ✓ Bloc construit în 2015 ✓ Finisaje premium ✓ Mobilier modern, în stare excelentă ✓ Electrocasnice noi, în garanție ✓ Bucătărie complet utilată ✓ Cuptor încorporat ✓ Mașină de spălat vase ✓ Mașină de spălat rufe ✓ Camere de supraveghere pe casa scării ✓ Apartament pregătit pentru mutare imediată Zona VIVO Cluj este una dintre cele mai căutate pentru locuire datorită dezvoltării continue și accesului rapid către principalele puncte de interes ale orașului acces rapid către centrul orașului și cartierul Mănăștur; apropiere de VIVO Cluj, unul dintre cele mai mari centre comerciale din Transilvania, cu magazine, restaurante, cinema și zone de divertisment; supermarketuri precum Lidl, Kaufland și Metro în apropiere; stații de transport în comun la câteva minute de mers pe jos; acces facil către centura orașului și autostrada A3; apropiere de săli de fitness, clinici medicale și farmacii; zonă modernă, cu numeroase ansambluri rezidențiale noi; ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție, datorită cererii ridicate pentru închiriere. Datorită poziționării excelente, calității construcției și dotărilor premium, această proprietate reprezintă o alegere excelentă pentru cei care își doresc confort, siguranță și acces rapid la toate facilitățile importante ale orașului. BLITZ vă așteaptă cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P178334

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.