

Apartament modern 2 camere, 50mp, balcon, etaj intermediar, lift, VIVO

ID: 200952AV

Ultima actualizare: 18.07.2026

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 3.100€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

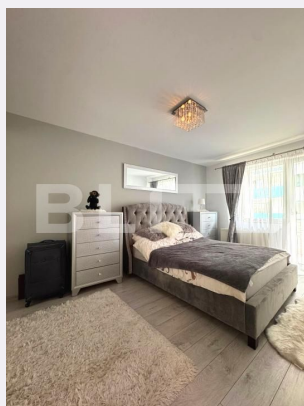
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament deosebit cu 2 camere, situat într-una dintre cele mai căutate zone, chiar în proximitatea zonei VIVO, o locație excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Cu o suprafață utilă de 50 mp, completată de un balcon deschis de 8,5 mp, care dispune și de debara pentru depozitare, proprietatea oferă un spațiu bine organizat, luminos și foarte primitiv. Compartimentare: * Hol de acces; * Living generos cu bucătărie open-space; * Dormitor spațios; * Baie mare; * Balcon deschis de 8,5 mp; * Debara pe balcon. Avantaje: Etaj 3 din 6, într-un imobil dotat cu lift modern; Se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii; Mobilier modern și finisaje atent alese; Centrală termică proprie și încălzire prin calorifere; Costuri reduse de întreținere; Compartimentare practică și eficientă; Apartament luminos și foarte bine întreținut. Locație excelentă: Poziționat în zona VIVO, apartamentul beneficiază de acces rapid către Cluj-Napoca și se află la doar câteva minute de toate facilitățile necesare: * Stație de transport în comun; * VIVO Mall; * Carrefour; * Săli de fitness; * Restaurante și cafenele; * Magazine și servicii diverse; * Acces rapid către oraș și principalele puncte de interes. Este alegerea ideală pentru un cuplu, o familie tânără sau pentru un investitor care dorește o proprietate într-o zonă cu cerere ridicată la închiriere. Apartamentele din această zonă se vând rapid datorită poziționării excelente și accesului facil către Cluj-Napoca. Dacă îți dorești o locuință modernă, într-o locație premium, acest apartament merită cu siguranță văzut! Te așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P177722

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.