

# Apartament 2 camere + parcare | Etaj intermediar | Florești, zona Vivo

ID: 199443AV  
Ultima actualizare: 30.06.2026

Cartier: Manastur  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.939€  
Rata lunara: 788,55 €

154.900€



## Persoana de contact

Roxana Filip  
Broker Partner

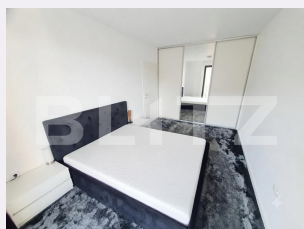
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.70 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în Florești, zona Vivo. Suprafața utilă de 52,7 mp este completată de o terasă generoasă de 7,9 mp. Compartimentarea cuprinde, living open-space cu bucătărie complet mobilată și utilată, dormitor, baie cu cadă și terasă spațioasă. Confortul termic este asigurat de încălzire în pardoseală și centrală proprie. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat. Apartamentul beneficiază de o poziționare excelentă, cu supermarket, creșă și grădiniță aflate la doar 2 minute distanță, precum și acces facil către Cluj-Napoca. O alegere potrivită atât pentru cei care caută o locuință confortabilă, cât și pentru cei interesați de o investiție profitabilă. În preț este inclusă și o parcare subterană. Cod ofertă / ID BLITZ: P176180

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.