

Apartament cochet cu 2 camere | 2 balcoane | Parcare și boxă | Mănăștur

ID: 197312AV
Ultima actualizare: 10.06.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret.mp: 3.273€
Rata lunara: 733,06 €

144.000€



Persoana de contact

Dan Serghi
Broker Partner

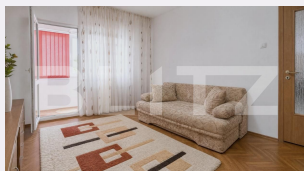
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 44.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta acest apartament cu 2 camere din Mănăştur face parte din cea de-a doua categorie. Situat la etajul 4 al unui imobil izolat termic, apartamentul beneficiază de o compartimentare practică și de un ambient primitor, fiind alegerea ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Cu o suprafață utilă de 44 mp, completată de două balcoane închise cu o suprafață totală de 12 mp, locuința oferă spații bine organizate și multiple zone de relaxare sau depozitare. Puncte forte: ✓ Living luminos și primitor, perfect pentru momentele petrecute alături de cei dragi ✓ Dormitor confortabil, care oferă liniștea de care ai nevoie la finalul zilei ✓ Bucătărie complet mobilată și utilată, pregătită pentru mutare imediată ✓ Hol cu spații generoase de depozitare ✓ Două balcoane închise, ideale pentru relaxare, birou de acasă sau spații suplimentare de depozitare ✓ Baie cu geam pentru ventilație naturală ✓ Centrală termică proprie pentru confort și costuri eficiente ✓ Bloc izolat termic Beneficii incluse: ✓ Loc de parcare – un avantaj extrem de valoros în zonă ✓ Boxă la subsol de aproximativ 7 mp, uscată și practică pentru depozitare Localizare excelentă Apartamentul este situat în inima cartierului Mănăştur, una dintre cele mai căutate zone din Cluj-Napoca. Ai acces rapid la transportul în comun, magazine, supermarketuri, școli, grădinițe, piețe și zone verzi, având tot ce îți trebuie la câteva minute distanță. Fie că îți dorești prima ta locuință, un cămin confortabil sau o investiție sigură, această proprietate îți oferă combinația perfectă între confort, funcționalitate și localizare. Programează o vizionare și descoperă locul în care te vei simți cu adevărat acasă! Cod ofertă / ID BLITZ: P174350

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.