

Apartament 2 camere în zona Minerva, Mănăştur | Locație excelentă

ID: 197217AV
Ultima actualizare: 09.06.2026

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 3.714€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 35.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere semidecomandate, situat într-una dintre cele mai căutate zone ale cartierului Mănăştur, în apropierea zonei Minerva, o locație apreciată pentru accesibilitate și numeroasele facilități din jur. Locuința beneficiază de o compartimentare practică și luminoasă, fiind potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Apartamentul dispune de geamuri termopan, care asigură un confort termic și fonic sporit, contribuind la un ambient plăcut pe tot parcursul anului. Zona Minerva reprezintă unul dintre cele mai importante puncte de interes din cartierul Mănăştur, fiind apreciată pentru accesul rapid către toate facilitățile necesare unui stil de viață modern. În imediata apropiere se regăsesc: stații de transport în comun cu legături rapide către toate zonele orașului; supermarketuri, magazine și centre comerciale; școli, grădinițe și licee; farmacii, clinici medicale și bănci; restaurante, cafenele și spații de relaxare; parcuri și zone verzi pentru recreere. Poziționarea excelentă oferă acces rapid către centrul orașului Cluj-Napoca și principalele puncte de interes, ceea ce face ca această proprietate să fie o alegere inspirată atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Datorită amplasării foarte bune, compartimentării eficiente și cererii ridicate din zonă, apartamentul reprezintă o oportunitate excelentă pe piața imobiliară. BLITZ vă așteaptă cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P174235

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.