

# Apartament 2 camere decomandate în Mănăştur | Etaj intermediar, lift

ID: 194962AV  
Ultima actualizare: 12.05.2026

Cartier: Manastur  
Zona:

Pret/mp: 3.125€  
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



## Persoana de contact

Bogdan Brici  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, situat într-una dintre cele mai apreciate și căutate zone din cartierul Mănăștur, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Locuința este poziționată la etaj intermediar într-un imobil dotat cu lift, oferind un plus de confort și acces facil. Apartamentul dispune de compartimentare decomandată, oferind spații bine delimitate și funcționale, cu potențial excelent de amenajare după propriul gust. Proprietatea necesită renovare, fiind alegerea perfectă pentru cei care își doresc să personalizeze fiecare detaliu al viitorului cămin. Zona este un mare avantaj al proprietății, beneficiind de acces rapid către mijloace de transport în comun, magazine, supermarketuri, școli, grădinițe, farmacii și spații verzi. Totodată, amplasarea oferă conexiuni rapide către principalele puncte de interes ale orașului Cluj-Napoca, ceea ce transformă această proprietate într-o opțiune ideală pentru familii, cupluri sau investiție pe termen lung. În apropiere regăsim numeroase facilități urbane, alei liniștite și zone verzi, aspecte foarte apreciate de locuitorii cartierului. BLITZ vă așteaptă cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P171867

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.