

# Apartament 2 camere, 58 mp, la cheie, zona Edgar, Manastur

ID: 192812AV  
Ultima actualizare: 17.04.2026

Cartier: Manastur  
Zona:

Pret/mp: 3.000€  
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



## Persoana de contact

Oana Horgos  
Broker Partner

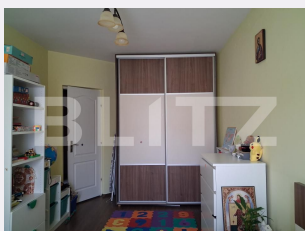
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Mănăştur, zona Edgar, într-un imobil izolat termic. Apartamentul are o suprafață utilă de 58 mp și beneficiază de balcon generos, cu o suprafață totală de aproximativ 8 mp. Compartimentare: -Dormitor -Living -Bucătărie -Baie -1 balcon Locuința se vinde mobilată și utilată. Dotări: -Centrală termică proprie -Mobilier și electrocasnice incluse -Un avantaj important este poziționarea excelentă, cu stația de autobuz în imediata apropiere, oferind acces rapid către toate zonele orașului. -Spații verzi și zone cu aer curat -Opțional, se poate achiziționa și un loc de parcare la pretul de 10000 euro. O proprietate potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P169624

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.