

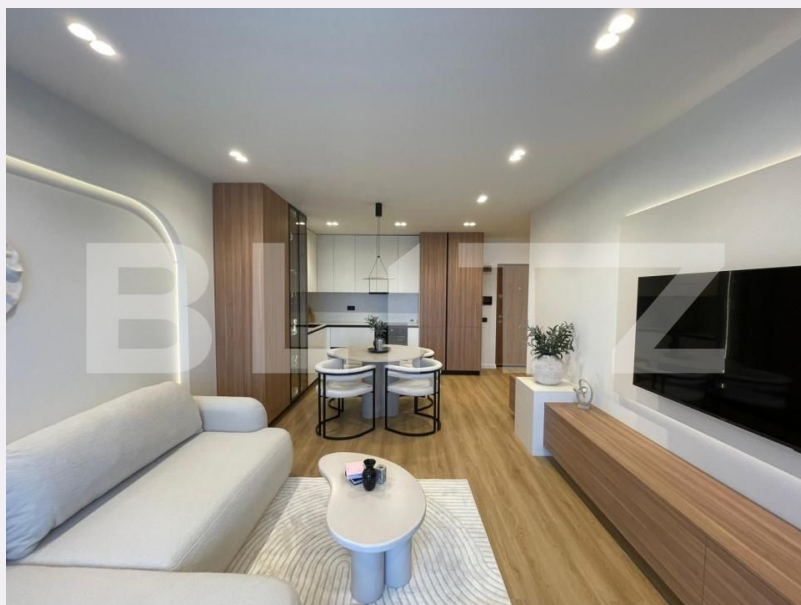
Apartament premium 59 mp, parcare, bloc nou, etaj intermediar zona VIVO

ID: 191969AV
Ultima actualizare: 02.04.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret/mp: 3.491€
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

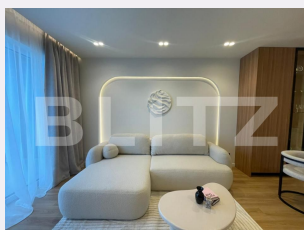
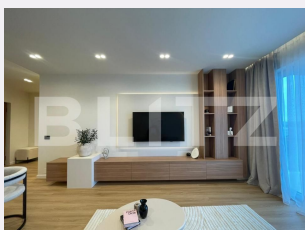
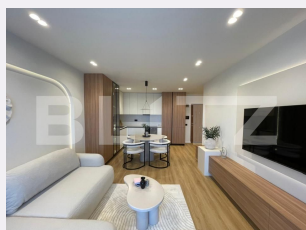
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune un apartament cu 2 camere, poziționat într-o zonă rezidențială exclusivistă din proximitatea VIVO, ideal pentru cei care caută confort, liniște și acces rapid către oraș. Proprietatea are o suprafață utilă de 53 mp, la care se adaugă un balcon deschis de 6 mp, perfect pentru momente de relaxare. Este situată la parter înalt (echivalent etaj 1), într-un imobil nou, finalizat în 2025, construit la standarde ridicate și încadrat în clasa energetică A. Compartimentarea este modernă și eficientă: • living luminos cu bucătărie open space • dormitor spațios cu dressing generos • baie cu duș • hol Apartamentul este ultrafinisat, realizat cu materiale premium și atenție la detalii: tâmplărie tripan (3 foi de sticlă), uși interioare filomuro, finisaje elegante și contemporane. Se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în poze — dotat cu toate electrocasnicele necesare: cuptor, plită cu inducție, combină frigorifică, mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe, uscător, TV. Practic, te muți doar cu hainele. Zona oferă un echilibru perfect între liniște și accesibilitate — cartier de case, aerisit, foarte bine cotate, cu magazine și stații de transport în apropiere, dar și acces rapid către oraș. Separat, se poate achiziționa un loc de parcare exterior la prețul de 8.000€. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări contactează-ne chiar acum! Cod ofertă / ID BLITZ: P168633

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.