

COMISION 0% Apartament 2 camere, Curte superba, Zona Exclusivista, VIVO MALL

ID: 188599AV

Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.519€

Rata lunara: 655,18 €

128.700€



Persoana de contact

Bogdan Fazacas
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.09 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat într-un ansamblu rezidențial nou din zona Vivo, una dintre cele mai căutate și dinamice zone ale orașului. Cu o suprafață utilă de 51 mp și o grădină proprie de 26 mp, această proprietate oferă echilibrul ideal între confort urban și intimitatea unui spațiu exterior privat. Grădina proprie – un avantaj rar Grădina de 26 mp transformă apartamentul într-un spațiu perfect pentru: • zonă de relaxare în aer liber • grădină urbană • spațiu pentru animale de companie • loc de joacă sau zonă de socializare Un beneficiu real pentru cei care își doresc liniște și aer liber, fără a renunța la confortul orașului. Compartimentare practică și eficientă ✓ Living luminos cu acces direct în grădină ✓ Dormitor spațios și bine proporționat ✓ Bucătărie open-space modernă ✓ Baie elegantă ✓ Ansamblu nou, construit la standarde actuale Localizare excelentă Situat într-o zonă liniștită, dar extrem de bine conectată, apartamentul se află la doar câteva minute de: • Vivo Mall • supermarketuri și centre comerciale • restaurante și cafenele • mijloace de transport în comun • acces rapid către oraș Această proprietate este ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, zona Vivo fiind una cu cerere constantă pe piața închirierilor. Separat se poate achizitiona si un loc de parcare subteran la suma de 10.000 euro. Contactați-ne pentru detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P164902

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.