

Apartament 2 camere decomandat, 49 mp, 2 balcoane – Mănăştur

ID: 184918AV

Ultima actualizare: 08.01.2026

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 2.898€

Rata lunara: 722,88 €

142.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare : Apartament cu 2 camere decomandate, situat în cartierul Mănăştur, una dintre cele mai căutate zone din Cluj-Napoca, ideal atât pentru investiție, cât și pentru locuință proprie. Imobilul este amplasat la etajul 10 al unui bloc cu lift, are o suprafață utilă de 49 mp și beneficiază de două balcoane închise, oferind un plus de spațiu și funcționalitate. Apartamentul se predă finisat și mobilat, fiind gata pentru mutare sau închiriere imediată. Compartimentarea decomandată asigură intimitate și confort, aspect foarte apreciat de familii, cupluri sau studenți. Avantaje cheie: zonă foarte bine conectată la oraș bloc cu lift compartimentare decomandată 2 balcoane închise ideal pentru închiriere imediată etaj superior – lumină și priveliște deschisă. Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă de investiție, cu randament bun, într-o zonă cu cerere constantă pe piața de închirieri. Cod ofertă / ID BLITZ: P160942

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.