

Apartament 2 camere, 45 mp, etaj 1, geam la baie, zona Mănăştur

ID: 181527AV

Ultima actualizare: 13.11.2025

Cartier: **Manastur**

Zona: **Mehedinti**

Pret/mp: 3.222€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 45.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, 45 mp utili, situat în cartierul Mănăştur – Cluj-Napoca. Poziţionat excelent, într-o zonă cu acces rapid la transport public, magazine, şcoli, licee, grădiniţe şi restaurante, acest apartament este alegerea ideală pentru cei care îşi doresc confort, căldură şi costuri mici de întreţinere. Detalii principale: • Suprafaţă utilă: 45 mp • Etaj: 1 • Compartimentare: semidecomandat • Bloc din beton – solid, bine izolat fonic şi termic • Încălzire de la oraş, cu cheltuieli foarte reduse pe timp de iarnă • Apartament calduros, eficient energetic • Compartimentare practică: • Living spaţios şi luminos • Dormitor confortabil • Bucătărie mare, perfectă pentru familie • Baie cu geam, pentru aerisire şi lumină naturală • Dotări şi finisaje: • Tâmplărie PVC cu geam termopan • Uşă metalică la intrare • Încălzire prin calorifere • Apartament curat, îngrijit, fără probleme ascunse • Vecini liniştiţi, atmosferă plăcută • Locaţie – Mănăştur BIG: • Acces imediat la staţii de autobuz, magazine, farmacii, şcoli, licee şi grădiniţe • Aproape de restaurante, pieţe şi zone verzi • Locaţie sigură, cu infrastructură completă • Avantaje: • Etaj intermediar (1/4) • Cheltuieli minime la întreţinere • Zonă excelentă, aproape de toate facilităţile • Ideal pentru locuire sau investiţie • Contactează Blitz pentru detalii şi programează o vizionare! Un apartament luminos, cald şi eficient, amplasat perfect pentru confortul tău zilnic în Mănăştur. Cod ofertă / ID BLITZ: P157253

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata: 9:00 – 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.