

Apartament 2 camere | Finisaje premium | One-of-a-Kind | Grădini Mănăştur

ID: 180781AV
Ultima actualizare: 29.10.2025

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 3.451€
Rata lunara: 895,97 €

176.000€



Persoana de contact

Dan Serghi
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament de 2 camere complet renovat, situat în zona Grădini Mănăştur, una dintre cele mai bine poziţionate şi căutate zone din Cluj-Napoca. Locuinţa se află la etajul 3/10, într-un bloc cu lift nou (2025) şi casă a scării complet reabilitată, oferind un nivel ridicat de confort şi siguranţă. Detalii şi finisaje premium: Suprafaţă utilă: 51 mp + balcon de 4 mp Etaj: 3/10, bloc modernizat complet Finisaje de lux – materiale de calitate superioară şi design modern Parchet stratificat de 24 mm Ferestre panoramice cu tâmplărie termoizolantă Instalaţie electrică nouă, proiectată inteligent, cu prize amplasate ergonomic Baie hidroizolată profesional, cu bazin încastrat şi geam pentru ventilaţie naturală Tablou electric nou şi infrastructură complet modernizată Orientare nord-vestică – confort termic optim şi lumină naturală plăcută Lift nou, casa scării renovată integral în 2025 Facilităţi şi localizare: Locuri de parcare disponibile gratuit pentru locatari, mereu accesibile Zonă liniştită, verde, cu acces facil către centru – la doar câteva minute de mers În apropiere: magazine, transport în comun, parcuri, şcoli şi centre comerciale Poziţie excelentă – în cel mai apropiat punct de centru al cartierului Mănăştur Un apartament elegant, complet modernizat, perfect pentru locuire imediată sau investiţie, într-una dintre cele mai căutate zone din Mănăştur. Cod ofertă / ID BLITZ: P156534

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.