

Oportunitate unică: 2 camere | Zonă verde | Mobilat/Utilat modern | Mănăştur

ID: 178739AV

Ultima actualizare: 12.11.2025

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 3.079€

Rata lunara: 595,61 €

117.000€



Persoana de contact

Dan Serghi
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

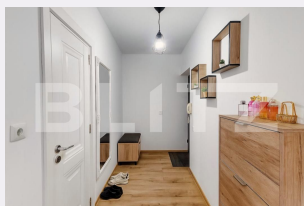
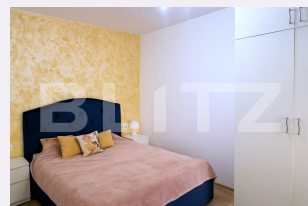
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 38.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre achiziție un apartament cu 2 camere, având suprafața utilă de 38 mp, situat la parter înalt într-un imobil reabilitat termic, în zona centrală a cartierului Mănăştur. Specificații tehnice și dotări: - Suprafață utilă: 38 mp - Compartimentare funcțională, cu beci pentru depozitare - Renovat integral în urmă cu 3 ani - Centrală termică proprie și instalații noi (schimbate în 2020) - Ușă metalică la intrare - Orientare estică, cu lumină naturală generoasă - Apartament oferit complet mobilat și utilat, cu design modern și finisaje de calitate Beneficii și locație: - Zonă liniștită, retrasă de la traficul rutier - Spații verzi și parc pentru copii în imediata apropiere - Poziționare excelentă, în centrul cartierului Mănăştur, cu acces facil la mijloace de transport și facilități urbane - Apartament pregătit pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare necesare Această proprietate reprezintă o oportunitate rară, ideală atât pentru rezidență proprie, cât și pentru investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P154292

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.