

COMISION 0 % | Apartament 2 camere | si 2 terase 15 mp + 60 mp | Zona Vivo

ID: 178541AV

Ultima actualizare: 11.02.2026

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.393€

Rata lunara: 651,10 €

127.900€



Persoana de contact

Bogdan Fazacas
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.45 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament modern, luminos și foarte bine compartimentat, situat într-o zonă extrem de apreciată – zona Vivo. Punctul forte al acestei proprietăți este terasa generoasă, ideală pentru relaxare, socializare sau activități în aer liber, un adevărat avantaj pentru un stil de viață modern. Apartamentul are o orientare sudică, beneficiind de lumină naturală pe tot parcursul zilei, ceea ce creează un ambient plăcut și primitor. Se vinde semifinisat, oferind libertatea de a-l amenaja după propriul gust. Totodată, proprietarul pune la dispoziție soluții complete de finisare, pentru cei care își doresc o mutare rapidă. Prețul include TVA. Compartimentare practică și eficientă: Living + bucătărie open-space – un spațiu amplu, ideal pentru relaxare și socializare Dormitor – generos și intim, perfect pentru odihnă Baie – bine dimensionată și funcțională Hol – oferă o zonă de acces bine organizată Terasă impresionantă (15 mp)+(60 mp) – ideală pentru momente de relaxare, grădină urbană sau petreceri cu prietenii

Avantaje cheie: ✓ Orientare sudică – lumină naturală pe tot parcursul zilei ✓ Terasă spațioasă, un avantaj rar și extrem de căutat ✓ Compartimentare modernă și aerisită, adaptată stilului de viață actual ✓ Posibilitate de finisare completă, fără bătăi de cap ✓ Localizare excelentă, cu acces rapid către Vivo Shopping Center, magazine, restaurante și mijloace de transport Acest apartament este ideal pentru cupluri, persoane singure sau investiție, oferind un echilibru perfect între confort, funcționalitate și locație. Cod ofertă / ID BLITZ: P154144

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.