

Oportunitate ! Apartament cu 2 camere decomandate, 40 mp, in zona Manastur

ID: 172956AV

Ultima actualizare: 25.06.2025

Cartier: Manastur

Zona:

Pret/mp: 2.800€

Rata lunara: 570,16 €

112.000€



Persoana de contact

Paul Vlad
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă un apartament cu 2 camere decomandate, situat într-o zonă foarte liniștită din cartierul Mănăștur, ideal pentru cei care își doresc o locuință cu potențial, într-o locație excelentă. Poziționat la etajul 9 din 10, apartamentul oferă vedere panoramică și un plus de intimitate, fiind retras de la agitația cotidiană. Caracteristici principale: Suprafață utilă: eficient compartimentată, cu 2 camere complet separate Etaj: 9 din 10 – cu lumină naturală abundentă și priveliște deschisă Compartimentare: ✓ Dormitor generos ✓ Living luminos ✓ Bucătărie separată ✓ Baie cu ventilare naturală ✓ Hol cu spațiu de depozitare Centrala termică: nouă, instalată acum 1 an – eficiență crescută și consum redus Stare: necesită renovare, ideal pentru personalizare după gustul propriu Zonă și accesibilitate: Situat într-o zonă foarte liniștită a cartierului Mănăștur, dar cu acces facil la tot ce este important: La doar 2 minute de mers pe jos de stațiile de transport în comun 3 minute de Profi și alte magazine de proximitate În apropiere de școli, grădinițe și zone verzi O alegere potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție, cu multiple posibilități de reamenajare după propriul stil. Contactați echipa Blitz pentru mai multe detalii și o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P147948

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii