

Apartament cu 2 camere, 40 mp, decomandat, in zona Manastur

ID: 170201AV

Ultima actualizare: 03.06.2025

Cartier: Manastur

Zona:

Pret/mp: 3.000€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Paul Vlad
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă prezintă un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Mănăştur, în imediata apropiere a zonei comerciale Big. Situat la un etaj intermediar (4 din 10), acest apartament are o suprafață utilă de 40 mp, completată de un balcon închis de 3 mp, fiind ideal pentru cei care caută o locuință funcțională, cu potențial de personalizare sau pentru investiție. Caracteristici principale Suprafață utilă: 40 mp Balcon: 3 mp – închis, perfect pentru spațiu suplimentar de depozitare sau relaxare Compartimentare: semidecomandată – bucătărie separată, living și dormitor Etaj: 4 din 10 – etaj intermediar, ușor accesibil Stare: se predă la cheie, dar cu potențial de renovare după gustul noului proprietar Dotări: termopan, ușa metalică, instalații funcționale Facilități suplimentare Lift: disponibil în bloc Acces securizat: interfon Parcare: locuri disponibile în zonă Spațiu comun bine întreținut Zonă și accesibilitate Amplasat într-o zonă cu multiple facilități, apartamentul beneficiază de toate avantajele vieții urbane: Complex Big: la câteva minute de mers pe jos – supermarketuri, farmacii, magazine, servicii diverse Transport public: linii multiple de autobuz și troleibuz în proximitate, conectând rapid zona cu restul orașului Instituții de învățământ: grădinițe, școli, licee – toate în apropiere Spații verzi și locuri de joacă: la câțiva pași de imobil, ideale pentru familii sau pentru recreere Acces rapid către centrul orașului Acest apartament este o alegere potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție în regim de închiriere, oferind un raport excelent între preț, locație și posibilitate de amenajare. Pentru detalii suplimentare sau vizionare, echipa Blitz este la dispoziția dumneavoastră! Cod ofertă / ID BLITZ: P145033

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii