

Apartament cu 2 camere in zona Manastur

ID: 168493AV
Ultima actualizare: 05.06.2025

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 2.622€
Rata lunara: 600,70 €

118.000€



Persoana de contact

Paul Vlad
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă prezintă un apartament de 51 mp, 2 c amere, în zona Parcul Colina La doar 1 km de Polus Center! Vă oferim spre vânzare un apartament cu potențial nelimitat, situat la parterul unui bloc de 10 etaje, într-o zonă liniștită, înconjurată de spații verzi și locuri de parcare. Fără trafic intens, perfect pentru cei care caută un refugiu urban într-un mediu relaxant. Suprafață utilă: 51 mp Compartimentare: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară pentru alimente, 1 baie, 1 antreu, 1 balcon, 1 boxă/pivniță Necesită renovare completă, oferind libertatea de a transforma spațiul după propriile preferințe Conexiuni la utilități: curent electric, gaz, plus centrală termică proprie pentru confort sporit Avantaje locație: Parcul Colina – la doar 1 minut de mers pe jos, ideal pentru relaxare și activități în aer liber Acces facil la facilități: doar 1 km până la Vivo Mall , cu magazine, restaurante și opțiuni de divertisment Transport public în apropiere: la 2 minute de stațiile de autobuz, cu conexiuni rapide către orice zonă a orașului Obiective importante la 7 minute cu mașina: Bazinul Olimpic, Cluj Arena, Sala Polivalentă, Platinia Shopping Center Potențial și investiție: Apartamentul reprezintă o oportunitate excelentă, fie că doriți să îl transformați în locuința ideală, fie că aveți în vedere închirierea sa pe termen lung. Zona în plină dezvoltare și proximitatea față de punctele cheie ale orașului cresc valoarea investiției. Contactați-ne pentru mai multe detalii si pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P143313

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii