

# De Vanzare urgent | Apartament 2 camere, Terasa 14 mp, Parcare, Zona Vivo

ID: 158223AV  
Ultima actualizare: 21.11.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 3.214€  
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



## Persoana de contact

Marius Cristea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 42.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament modern, situat la o distanta de 3-4 minute pe jos fata de Vivo. Strada Avram Iancu. Apartamentul se afla la etajul 8 din 8 cu lift. Ideal pentru investitie pentru a fi folosit pentru regim hotelier, dar si pentru locuinta personala. Suprafata apartamentului este de 42 mp. din care living si bucatarie open space, dormitor, baie si o terasa spatioasa de 14 mp. Incalzirea prin pardoseala se face cu ajutorul centralei proprii, iar costurile de intretinere sunt foarte mici. Apartamentul a fost recent finisat si se vinde complet mobilat si partial utilat, in functie de nevoile viitorului proprietar. La pretul de vanzare al apartamentului se adauga locul de parcare ( pretul locului de parcare este de 10.000 Euro ), dar se poate achizitiona si fara loc de parcare. Pentru moment achizitia se poate face doar cu plata cash. Pentru detalii suplimentare va stam la dispozitie. Va asteptam la vizionare!

Cod ofertă / ID BLITZ: P132238

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |      | 0.0 |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |
| Confort              |      | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.