

# Apartament finisat Lux cu 2 camere, 52 mp, zona BMW Vivo!

Scan

ID: 136677AV

Ultima actualizare: 29.04.2024

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.212€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



## Persoana de contact

Marius Cristea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

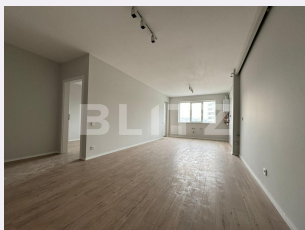
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament de 2 camere semidecomandat in zona Vivo, intr-un ansamblu rezidential nou supravegheat video, dotat cu lift. Apartamentul este positionat la etajul 4 din 9 si se vinde cum se vede in poze, toate finisajele fiind de calitate, centrala si incalzire in pardoseala, este situat in zona foarte buna, aproape de mijloc de transport in comun si magazine. Suprafata utila este de 52 mp si este compus dintr-un living open space cu bucataria, dormitor, 1 baie, un balcon de 4m2. Apartamentul detine si un loc de parcare subteran la pretul de 12000 de euro. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 199 Indice de emisii echivalent CO2 - 94 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0 Optional se poate achizitiona o parcare de la constructor. Apartamentul se poate viziona oricand si este ocupabil imediat. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament modern ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.