

# Apartament de 2 camere decomandate, 50mp, etajul 1, zona Mc Donald's

Scan

ID: 134128AV  
Ultima actualizare: 25.01.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Parang

Pret/mp: 2.198€  
Rata lunara: 559,47 €

109.900€



## Persoana de contact

Andrei Banea  
Specialist Broker Partner

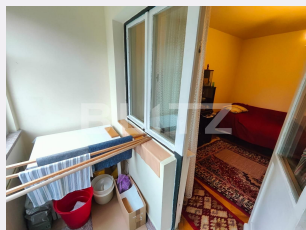
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament de 2 camere decomandate, situat in cartierului Mănăştur, langa Mc Donald's. Situat la etajul 1 al unui imobil izolat termic, apartamentul dispune de o suprafață utila de 50 mp utili, plus doua balcoane inchise si este structurat astfel: 2 camere decomandate, 1 hol, 1 bucătărie 1 baie, o camara, un spatiu depozitare pe hol, plus loc in beci. Beneficiază de geamuri termopan, centrală termică proprie, uşă metalică la intrare si parchet din stejar. Apartamentul necesita o renovare ! Va asteptam la o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Un apartament perfect atat pentru investitie, cat si pentru o familie tanara

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.