

# Apartament cu 2 camere, 43 mp+terasa de 17mp, parcare, zona Vivo

Scan

ID: 131958AV  
Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.977€  
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Florin Pandrea  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 43.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziție un apartament spațios cu 2 camere, având o suprafață de 43 mp și terasă de 17 mp situat la parterul unui imobil nou, într-o zonă extrem de liniștită, înconjurat de construcții recente. Cu toate acestea, beneficiați de proximitatea la toate facilitățile necesare, inclusiv supermarketuri, farmacii, săli de sport, bănci, stații de autobuz și benzinării, toate la 5-10 minute de mers pe jos. Apartamentul, semidecomandat, este compus dintr-un hol la intrare împreună cu o zonă de living, o bucătărie generoasă prevăzută cu o zonă de luat masa, un dormitor spațios și o baie. Luminos pe tot parcursul zilei, apartamentul are orientare vestică, oferind o priveliște superbă, fără obstacole din alte construcții. În imediată apropiere a imobilului, găsiți stațiile de autobuz pentru liniile M21, M22, M23, M24, M25, M26, 24B, 28B, 43P, 87B etc. De asemenea, beneficiați de acces rapid la Carrefour, Profi, benzinării, bănci, săli de fitness, saloane de înfrumusețare și multe altele. Vă invităm să vă bucurați de atmosfera primitoare a acestui apartament și să ne contactați pentru mai multe informații sau o vizionare! Apartamentul dispune și de o parcare subterană la pretul de 10000e.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament foarte frumos ce poate fi amenajat după bunul plac

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.