

Apartament 2 camere decomandate, 62 mp, parcare, zona Mega Image



ID: 120314AV

Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Manastur

Zona: Edgar Quinet

Pret/mp: 2.419€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Constantin Cretu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

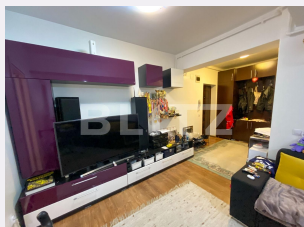
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 62.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, situat în străzii Edgar Quient, mai exact zona Mega Image. Imobilul este situat la 4 km de centrul orașului și la 3 km distanță față de USAMV. Proprietatea este situată la parterul înalt al unui imobil structurat pe 5 niveluri, iar pentru confortul locatarilor, întreg imobilul este termoizolat și hidroizolat. Suprafața utilă este de 62 mp, iar compartimentarea este decomandată, structurată astfel: 1 hol spațios la intrare prevăzut cu spații de depozitare, 1 bucătărie împreună cu un loc de servit masa + 1 zonă de living, 2 camere separate, 1 baie mare cu geam. Apartamentul dispune de ușă metalică la intrare, geamuri termopan, centrală termică proprie, aer condiționat și se vinde mobilat și utilat în funcție de nevoile viitorului proprietar. Este luminos pe tot parcursul zilei, fiind orientat sudic. Recent a fost montat în bloc sistem de supraveghere video de ultima generație. Există și un loc de parcare exterior cu CF separat inclus în prețul apartamentului. În imediata vecinătate regăsim Mega Image, Profi City, zone de relaxare și plimbare, săli de fitness, restaurante, farmacii, școli, grădinițe și stațiile de autobuz pentru liniile 19, 42 etc. Pentru mai multe detalii și vizionari, așteptăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal atat pentru o familie cat si pentru investitie in vederea inchirerii!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.