

# 2 camere decomandate, etaj intermediar, 2 balcoane, proaspat finisat!

ID: 107281AV

Ultima actualizare: 26.02.2023

Cartier: Manastur

Zona: Campului

Pret/mp: 2.184€

Rata lunara: 544,71 €

107.000€



## Persoana de contact

Dragos Tarta  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 7 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Va propun spre vanzare un apartament de 2 camere localizat in cartierul Manastur, zona strazii Mehedinti. Apartamentul are o suprafata utila de 49 mp, si este pozitionat la etajul 7 al unui imobil cu 10 etaje si 2 lifturi. Compartimentarea este decomandata, compusa din: hol la intrare, bucatarie, camara, 2 camere si 2 balcoane. Confortul termic este asigurat de centrala termica proprie, cu incalzire prin calorifere. Apartamentul a fost recent renovat de la 0.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu sau investitie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.