

Preluare chiriasi 550 euro/luna! Apartament 2 camere, 62 mp utili, parcare, LA CHEIE

ID: 101999AV

Ultima actualizare: 18.01.2023

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.177€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

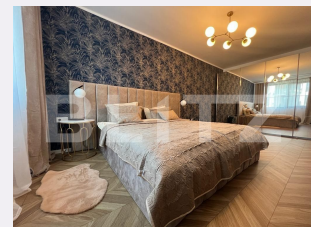
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 62.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament de 2 camere LA CHEIE, situat în zona centrului comercial VIVO!, o zonă liniștită, nou dezvoltată, situată la 5,7 km de centrul orașului. Proprietatea este situată la etajul 2 al unui peste imobil structurat pe 5 niveluri, construit in anul 2022, într-o zonă rezidențială, nouă. Suprafața utilă este de 61,95 mp, iar compartimentarea este semidecomandată, structurată astfel: 1 hol generos de acces prevăzut cu spații de depozitare, 1 bucătărie împreună cu living-ul open-space, 1 dormitor prevăzut cu birou sau beauty corner, 1 baie și 1 logie cu suprafața de 3,08 mp. Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, s-au folosit materiale și produse de lux, cum ar fi: canapea, mese, scaune, tablouri Westwing Now, mobilier MDF tailor cu numeroase spații de depozitare, geamuri temopan cu tâmplărie PVC, centrală termică proprie, sistem de încălzire în pardoseală, balcon placat cu gresie ceramică, balustradă de sticlă, ușă metalică la intrare și interfon. Este atent compartimentat, astfel incat sa iti ofere spatii generoase, iar orientarea, face ca acesta sa fie luminos si cu un confort termic sporit. În prețul afișat există și o parcare exterior inclusă în preț cu CF individual. Poziționat într-o zona linistita cu acces usor catre oras si catre centrul comercial VIVO din Cluj-Napoca, acest apartament vă oferă un trai lipsit de griji. Datorită poziționării acestuia, apartamentul este pretabil atat pentru locuinta, cat si pentru investitie! În imediata apropiere a imobilului regăsim stațiile de autobuz pentru liniile 24B, 28B, 43P, 87B etc., benzinării, bănci, centrul comercial VIVO!, cinematograful, METRO, Carrefour, săli de fitness etc. Pentru mai multe detalii și vizionari, așteptăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie sau pentru o investiție de lungă durată in regim hotelier, Airbnb sau chirie lunară. Apartamentul se poate achizitiona cu preluare de chiriasi la pretul de 550 euro/luna.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.