

Apartament de 2 camere, 51.2 mp, zona Minerva

ID: 101446AV

Ultima actualizare: 14.07.2023

Cartier: Manastur

Zona: Minerva

Pret/mp: 2.225€

Rata lunara: 580,34 €

114.000€



Persoana de contact

Marius Nicolae Pop
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.23 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament situat într-un bloc din zona Minerva, a cartierului Mănăştur. Imobilul este situat în apropierea staţiei de autobuz, a magazinelor şi a altor puncte de interes cum ar fi farmaciile şi şcolile. Este poziţionat la etajul 8 al unui imobil izolat, structurat pe 10 niveluri, cu o privelişte deosebită asupra oraşului, având o orientare sud-vestică. Suprafaţa apartamentului este de 51.23mp utili+ balcon închis, iar compartimentarea acestuia este circulară, gândită astfel: 2 holuri, 1 living spaţios, 1 dormitor, 1 baie, prevăzută cu geam, 1 bucătărie. Apartamentul mai beneficiază şi de o debara şi o boxă la subsol (beci) de 3.5 mp, plus acces la uscătoria de la etajul respectiv. Cu excepţia bucătăriei, apartamentul a fost renovat în totalitate în urmă cu 4 ani. Apartamentul dispune de uşă metalică la intrare, ferestre cu tâmplărie PVC şi geamuri termopan, încălzirea fiind prin centrală proprie. Se vinde mobilat şi utilat cu frigider, aragaz, maşina de spălat rufe, maşina de spălat vase şi aer condiţionat. Pentru detalii suplimentare, vă aştept la o vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preţ	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.7

Parerea Agentului

Recomand cu încredere acest apartament atât pentru investiţie cât şi pentru locuinţă personală.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.