

Apartament 2 camere, decomandat, 42 mp, zona Bucium

ID: 100713AV

Ultima actualizare: 08.05.2023

Cartier: **Manastur**

Zona: **Bucium**

Pret/mp: 1.845€

Rata lunara: 394,53 €

77.500€



Persoana de contact

Dorin Hantau
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 42.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, situat la etajul 10 al unui imobil structurat pe 10 etaje, în zona Bucium, cartier Mănăştur. În imediata apropiere a imobilului regăsim VIVO! Cluj-Napoca, Profi City, Școala Gimnazială Octavian Goga, Baza Sportivă Unirea, creșe, grădinițe, benzinării, restaurante, parcuri de joacă pentru copii, stații de autobuz și tramvai pentru liniile: 1, 6, 9, 24, 25, 29, 43, 43B, 43P, 52, 87B, 101. Compartimentarea este decomandată dispusă astfel: 1 hol spațios la intrare prevăzut cu spații de depozitare, 2 dormitoare, 1 bucătărie cu ieșire pe balcon și 1 baie cu cadă. Proprietatea beneficiază de centrală termică proprie, geamuri termopan, ușă metalică la intrare și se vinde mobilat și utilat precum reiese din poze. Instalația electrică și cea de apă au fost complet schimbate. Deasupra apartamentului regăsim uscătoria blocului. Blocul beneficiază de 2 lifturi funcționale. Momentan apartamentul este închiriat, existând posibilitatea de preluare de chiriași. Pentru vizite si alte informatii suplimentare, nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.