

# Apartament 2 camere, finisat, gradina, în ansamblul Beta Residence

Scan

ID: 73094AV  
Ultima actualizare: 19.01.2024

Cartier: Iris  
Zona: Oasului

Pret/mp: 1.768€  
Rata lunara: 372,74 €

73.220€



## Persoana de contact

Dragos Tarta  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 41.41 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, BCA

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de doua camere situat in zona de nord a orasului in Chinteni. Apartamentul este pozitionat la parterul inalt al unui imobil cu 4 etaje si are o suprafata de 41,41 mp si o gradina de 40 mp. Compartimentarea apartamentului este gandita in felul urmator: Hol la intrare, dressing, living impreuna cu bucatarie, dormitor, baie si gradina de 40 mp. Apartamentul se preda la stadiul de finisat, si cu baia complet utilata, locuinta beneficiaza de sistem de incalzire cu centrala termica proprie si incalzire prin calorifere. . Imobilul este dotat cu lift. În cadrul ansamblului, fiecare apartament are alocat un loc de parcare în garajul subteran al imobilului din care face parte. Prețul parcarii este de 7500 de euro TVA inclus. Gradina se calculeaza la 200 euro/mp. Pretul afisat este pentru un avans de 50% ! La plata integrala pretul este de 1550 euro/mp !! La avans de 30% pretul este 1600 euro/mp! La avans de 15% pretul este de 1625 euro/mp !!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.