

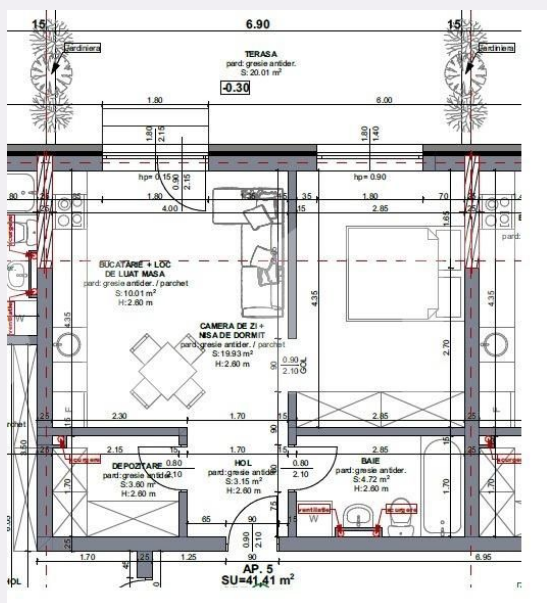
Exclusivitate! Apartament 2 camere, finisat lux, terasa, in ansamblu Beta Residence

ID: 73053AV
Ultima actualizare: 18.10.2021

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 1.297€
Rata lunara: 273,34 €

53.694€



Persoana de contact

Marius Nicolae Pop
Specialist Broker Partner

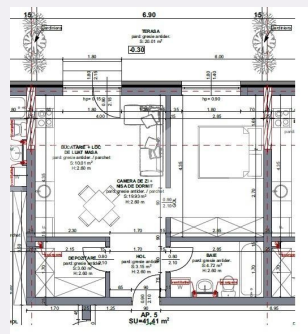
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 41.41 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Situat in zona de nord a orasului Cluj-Napoca la Chinteni, complexul rezidential „Beta Residence” ofera o panorama deosebita fiind situat pe unul din dealurile din zona. Proiectul se vrea o alternativa la aglomeratia orasului, unde fiecare locatar sa regaseasca siguranta in cadrul unei comunitati, o locatie linistita cu mult spatiu verde si zone de activitati special amenajate pentru viitorii proprietari. Un proiect ce va avea 24 blocuri de locuit cu o diversitate de tipuri de compartimentari, cu suprafete incepand de la 37 mp pana la 78 mp. Trei imobile (110 apartamente) sunt finalizate si vandute, iar in etapa a doua, sunt in constructie 4 imobile a cate 35 de apartamente fiecare, finalizarea fiind estimata în Octombrie 2021. Toate imobilele beneficiaza de parcare subterane pe doua niveluri, cu sisteme de siguranta anti incendiu conform standardelor moderne, precum si parcare exterioare destinate vizitatorilor. Apartamentele beneficiaza de finisaje de calitate, bai complet utilate și sistem de incalzire in pardoseala. Pentru ca un spațiu să fie armonios, echilibrat funcțional și cromatic, trebuie să ne concentrăm atenția asupra tendințelor, care pun accent pe calitatea suprafețelor și a texturilor folosite. Am ales o colecție de plăci ceramice, cu texturi de lemn sau piatră, ușor de întreținut și cu o rezistență mare la uzură. Parchetul laminat, de o calitate superioară, în nuanțe neutre, oferă un plus de căldură și armonie casei tale. În plus, am completat decorul cu o gamă de uși de interior a căror nuanțe le-am ales în așa fel încât să completeze și să îmbogățească experiența spațiului amenajat. Toate imobilele vor fi dotate cu lift, iar la ultimul etaj avem boxe amenajate pentru fiecare apartament. În cadrul ansamblului, fiecare apartament are alocat un loc de parcare în garajul subteran al imobilului din care face parte. Prețul garajelor este de 6000 de euro TVA inclus. Atunci când te gândești la o casă este adevărat că îți dorești să fie frumoasă, funcțională, bine compartimentată, dar în același timp vrei să știi că odată ajuns acasă, ești în siguranță, indiferent de vreme. Constructii responsabile: fatade durabile cu sistem fatada ventilată, vata bazaltica cu caramida antichizata plină și rosturi aparente. Căramida, material 100% natural avand nenumarate avantaje printre cele mai importante fiind conductivitatea termică redusă, care asigură o izolare termică și fonică superioară, rezistență termică mare și eliminarea rapidă a umidității. Dacă îți dorești să poți spune și tu #ACASĂ unui apartament din cadrul proiectului nostru, te putem ajuta să faci alegerea ideală. Hai să povestim!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivit pentru o familie la inceput de drum!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.