

# Apartament 2 camere, 65.30 mp utili, semifinisat

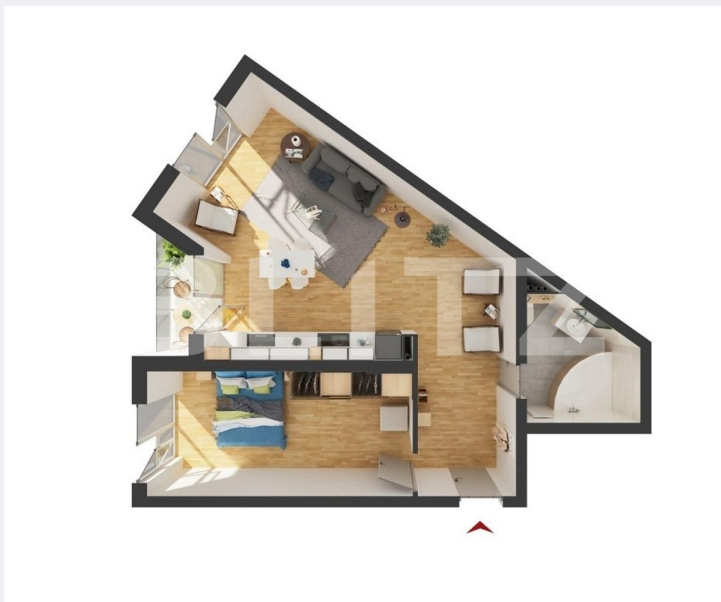


ID: 63353AV  
Ultima actualizare: 27.04.2021

Cartier: Iris  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.276€  
Rata lunara: 424,06 €

83.300€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 65.30 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartamente cu 2 camere, intr-un ansamblul rezidential din cartierul Iris, cu un design arhitectural modern. Imobilul are un regim de inaltime P+6E si a fost finalizat in Aprilie 2021. Apartamentele se predau la stadiul de SEMIFINISATE: TENCUIT, GLETUIT, USA DE LA INTRARE, SAPA, CENTRALA TERMICA, CALORIFERE, GEAMURI TERMOPAN SI ZUGRAVIT INTR-UN STRAT DE LAVABIL ALB. Apartamentul prezentat este situat la etajul 6, este semidecomandat si are o suprafata utila de 65.3 mp plus un balcon de 3.57 mp. Persoanele care aleg sa locuiasca aici pot beneficia de locuri de parcare subterane, pretul pentru o parcare subterana fiind de 7000 Euro + TVA, Subsol 1 sau 6000 Euro + TVA, Subsol 2. Apartamentele se vand doar insotite de o parcare. PRETUL EXPUS NU INCLUDE TVA. Pentru programarea unei vizionari, va stam la dispozitie cu placere!

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Recomand acest apartament persoanelor in cautare unui locuinte noi, pozitionate intr-o zona nou dezvoltata, cu acces facil spre centrul orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.