

# Apartament in ansamblu nou, 2 camere, 62 mp, balcon 9 mp, finisat

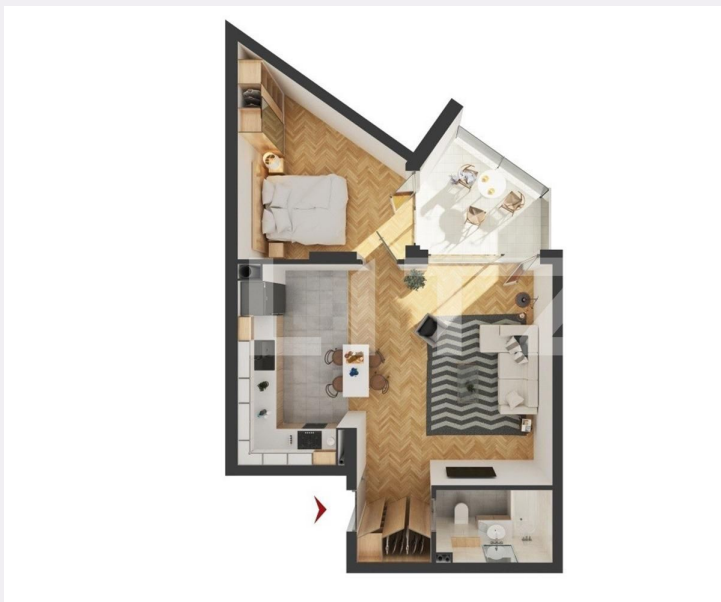


ID: 63342AV  
Ultima actualizare: 23.08.2021

Cartier: Iris  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.433€  
Rata lunara: 453,07 €

89.000€



## Persoana de contact

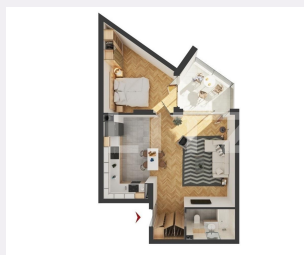
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 62.10 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartamente cu 2 camere, intr-un ansamblul rezidential din cartierul Iris, cu un design arhitectural modern. Imobilul are un regim de inaltime P+6E si a fost finalizat in Aprilie 2021. Apartamentele se predau la stadiul FINISAT: TENCUIT, GLETUIT, USA INTRARE, SAPA, CENTRALA TERMICA, CALORIFERE, GEAMURI TERMOPAN, PARCHET, USI INTERIOARE, FAIANTA SI GRESIE BAIE SI BUCATARIE, OBIECTE SANITARE SI MOBILIER BAIE, INTRERUPATOARE, PRIZE, ZUGRAVIT IN DOUA STRATURI DE LAVABIL ALB. Apartamentul prezentat este situat la etajul 1, este semidecomandat si are o suprafata utila de 62 mp plus un balcon cu suprafata de 9 mp. Apartamentele se vand doar insotite de o parcare subterana, pretul fiind de 7000 Euro + TVA, Subsol 1 sau 6000 Euro + TVA, Subsol 2. Pentru programarea unei vizionari, va stam la dispozitie cu placere! PRETUL EXPUS NU INCLUDE TVA.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Recomand acest apartament persoanelor in cautare unui locuinte noi, pozitionate intr-o zona nou dezvoltata, cu acces facil spre centrul orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.