

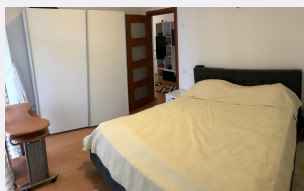
Apartament 2 camere cu garaj subteran, zona Oasului!

ID: 60851AV
Ultima actualizare: 29.03.2021

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 1.886€
Rata lunara: 422,53 €

83.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 44.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament "la cheie", situat intr-o zona foarte populara a cartierului Iris, cu acces facil spre centrul orasului, magazine, scoli, spatii de birouri si mijloace de transport in comun. Cei 44 mp utili sunt compartimentati decomandat in camera de zi cu bucatarie, hol, 1 dormitoare si baie, la care se adauga cele 2 balcoane in suprafata totala de 6 mp. Confortul termic ridicat este asigurat pozitionare sudica pe etaj intermediar, 2 din 6, de incalzirea prin centrala termica proprie, geamurile termopan cu tamplarie din PVC precum si anveloparea exterioara a imobilului. La pretul afisat apartamentul se vinde mobilat si utilat, iar pretul garajului subteran este de 5000 euro. Pentru mai multe informatii si stabilirea unei vizionari va recomandam sa ne contactati. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 148,5 Indice de emisii echivalent CO2 - 27 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un apartament pretabil atat pentru o investitie de succes cat si pentru locuinta personala!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.